METROPOLREGION HAMBURG

CROSSMEDIALE SONDERVERÖFFENTLICHUNG IN WELT AM SONNTAG UND AUF WELT.DE

WELT AM SONNTAG

axel springer_
regio

AUF EINEN BLICK

Medien:	WELT AM SONNTAG / WELT.de (Channel Wirtschaft)
Reichweite[1]:	bis zu 6,2 Mio. Nutzerinnen & Nutzer[1]
Themen:	Metropolregion Hamburg
mm-Preis s/w:	**7,45 €** ~~statt 14,90 €~~
mm-Preis 4c:	**9,77 €** ~~statt 19,54 €~~
Farbige Festformate:	**2.375,20 €** (2sp./150mm oder 3sp./100mm)
Erscheinungstermine:	20./21.04.2024 und 09./10.11.2024
Anzeigenschlüsse:	16.04. und 05.11.2024

Preise für crossmediale Veröffentlichung. Preise gelten in Ergänzung zur Preisliste der WELT Nr. 102, gültig ab 01.01.2024. Alle Preise zzgl. MwSt. 15%
Mittlervergütung wird bei der Buchung über eine von uns anerkannte Agentur gewährt.
Mindestgröße: s/w-Anzeigen: 1-sp. (B 45 mm)/10mm; Farbanzeigen: 1-sp./50 mm. Änderungen vorbehalten.
[1]Quelle: b4p 2023 I, Basis: deutschspr. Bevölkerung ab 14 Jahren; Print: LpA WELT AM SONNTAG + Digital: NpM (Vollbelegung) des Channels Wirtschaft (ROS) | [2]WELT.de (Channel Wirtschaft)

Beispielansicht der SV „Metropolregion Hamburg“ und der digitalen Verlängerung „Immobilien exklusiv“

axel springer regio

IHRE WERBEMÖGLICHKEITEN

Ihre Print-Anzeige wird automatisch auf WELT.de[2] verlängert

Modulanzeige

Aktions-preis inkl. **30%** Rabatt

B 186 x H 100 mm

PFLEGEIMMOBILIEN MIT BIS ZU 3,5% RENDITE

Pflegeimmobilie
- Immobilienerwerb mit Grundbucheintrag
- Kein Leerstandsrisiko
- Erfahrene Betreiber mit 20-Jahres-Mietvertrag
- Kein Aufwand für Instandhaltung (außer Dach & Fach)
- Energieausweis in Vorbereitung

Moderne Wohn- und Pflegekonzepte für Senioren sind gefragter denn je: Investieren Sie jetzt in einen krisensicheren Wachstumsmarkt! Im niedersächsischen Wendeburg entsteht ein modernes Seniorenquartier mit stationären Pflegeplätzen, altersgerechten Wohnungen und einer Kita. Der Anleger erwirbt eine werthaltige Immobilie mit eigenem Grundbucheintrag und Renditen mit bis zu 3,5 Prozent. Ein 20-Jahres-Mietvertrag mit einer namhaften Betreibergesellschaft garantiert zusätzliche Sicherheit für den Investor. Gleichzeitig erhält er ein bevorzugtes Belegungsrecht für sich und seine direkten Familienmitglieder. Die Preise für diese werthaltigen Immobilien beginnen ab 194.790 Euro.

Mehr Informationen erhalten Sie unter:
Specht Gruppe, Julia Schmidt, Konsul-Smidt-Str. 12, 28217 Bremen
Tel. 0421 / 84 001 - 172, E-Mail: j.schmidt@spechtgruppe.de, www.spechtgruppe.de

SPECHT GRUPPE

Verkleinerte Darstellung der Modulanzeige

1.608,60 €[1]
+ MwSt.

Modulanzeige XL

Aktions-preis inkl. **30%** Rabatt

B 186 x H 200 mm

Public-Viewing aller Deutschlandspiele EM 2016
SCHWIMMENDE HÄUSER IM OSTSEERESORT OLPENITZ
MIT EIGENEM GRUNDBUCH – EINMALIG IN DEUTSCHLAND

Die Kombination aus Lage und Naturverbundenheit des Schwimmenden Hauses, wird wohl kein zweites Mal zu finden sein. Über eine kleine Brücke gelangt man bequem vom Steg aus auf das Schwimmende Haus. Das Obergeschoss ist bei den Schwimmenden Häusern der zentrale Mittelpunkt. Hier ist der Wohn-/Essbereich des Hauses untergebracht. Die gesamte Etage ist loftartig ohne Wände gestaltet und durch die großen Fensterfronten wunderbar hell. Highlight eines jeden Schwimmenden Hauses ist aber definitiv das große Sonnendeck. Dieses thront oben auf der gesamten Dachfläche. Ausgestattet sind die Schwimmenden Häuser u.a. mit einer kompl. EBK, Luft-Wasser-Wärmepumpe, großzügige Sonnenterrasse und Pkw-Stellplatz sowie Bootslegeplatz. Endenergiebedarf 73 kWh/(m²a). Luft-Wasser-Wärmepumpe. Bis 200 Mbit durch Telekom möglich. Eigentümer erhalten ein volles Leistungspaket. **Attraktive Rendite durch professionelle Vermietung! Besichtigung täglich 10.00 Uhr bis 16.00 Uhr – auch am Wochenende.** Rufen Sie uns an und vereinbaren Sie einen persönlichen Termin. Wir freuen uns auf Sie. Sie finden uns: Hafenstraße 1 in 24276 Koppeln.

Ferienimmobilie
- Wohn-/Nutzfläche ca. 97 m²
- Provisionsfrei
- KP: 416.381,– € brutto
- Optierung Ust.-möglich
- Highlight: inkl. Sauna

HELMA

Mehr Informationen erhalten Sie unter: Helma Ferienimmobilien GmbH · Kurfürstendamm 42 · 10719 Berlin
Vertriebsleitung Frau Melanie Gatz · Mobil: 0173-185 81 53 · **Tel. 0800-724 33 18** (24 h kostenfreie Hotline)
www.Helma-Ferienimmobilien.de · E-Mail: info@helma-ferienimmobilien.de

Verkleinerte Darstellung der Modulanzeige XL

3.353,50 €[1]
+ MwSt.

Gestaltung nach Vorgabe des Verlages. Preise für crossmediale Veröffentlichung. Es gilt die Ergänzung zur Preisliste der WELT Nr. 102, gültig ab 01.01.2024. Alle Preise zzgl. MwSt. 15%
Mittlervergütung wird bei der Buchung über eine von uns anerkannte Agentur gewährt.. Änderungen vorbehalten.
[1]Die Aktionspreise sind nicht weiter rabattfähig. | [2]WELT.de (Channel Wirtschaft)

axel springer regio

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

Ihre Printanzeige wird automatisch – **ohne Zusatzaufwand** in die Sonderveröffentlichung auf WELT.de integriert.

Ihre Anzeige wird in einer **rotierenden Galerie** im Artikel gezeigt.

Sie erreichen Ihre **relevante Zielgruppe** durch **crossmediale Präsenz**!

Die Sonderveröffentlichung wird ab Montag nach Erscheinen auch auf **WELT.de** veröffentlicht.

Die Sonderveröffentlichung mit Ihrer Anzeige erhält **Traffic durch native Teaser-Flächen** auf dem Themenchannel Wirtschaft.

Ihre digitale Anzeige hat einen Mehrwert, denn diese enthält **Kontaktmöglichkeiten** zur Firmen-Website sowie Telefon und E-Mail.

Werbekunden stellen der Axel Springer Regionalvermarktung die Anzeigen zur Veröffentlichung in Print und Digital auf der WELT.de - Webseite zur Verfügung. Die Rechteklärung für diese Veröffentlichung obliegt dem Werbekunden.

axel springer regio

KONTAKT

Verlagsvertretung Stefanie Baltruschat
Tel: 040 / 70 70 89 - 0
info@buero-baltruschat.de

axel springer regio